

THÔNG BÁO

*Căn cứ Quyết định số: 29/2016/QĐST-DS ngày 29/9/2016 của Tòa án nhân
huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;*

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS(KV10) ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Số 87, đường 419, xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Giá khởi điểm: 3.396.868.055 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, ba trăm chín mươi sáu triệu, tám trăm sáu mươi tám nghìn, không trăm năm mươi lăm đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đầu giá tài sản:

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.
5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.
3. Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm theo quy định tại Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.
4. Các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, thành phố Hà Nội không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 25/3/2026 đến hết ngày 30/3/2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Số 87, đường 419, xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Lưu ý: Chấp hành viên ưu tiên lựa chọn hình thức đấu giá trực tuyến để bán đấu giá tài sản thi hành án.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin Quốc Gia về Đấu giá TS;
- Dương sự;
- Người có quyền lợi NVLQ;
- Viện kiểm sát nhân dân KV10;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Vương